

**Usnesení z 13. zasedání Zastupitelstva obce Bohuslavice, konaného dne 12. 11. 2020
od 18:00 hodin v obřadní síni Obecního domu Bohuslavice.**

Návrhová komise ve složení: Bc. Andrea Matýsková, MVDr. Martin Ostárek, Ing. Pavel Staněk, konstatuje, že na dnešním 13. zasedání obecního zastupitelstva je přítomno 12 členů obecního zastupitelstva. Ověřovateli zápisu a usnesení byli zvoleni Jan Manusch a Vlastimil Vitásek, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni: Radek Kotzur, Petr Kubík, Tomáš Gruň

Zapisovatelka: Kateřina Staňková

Zastupitelstvo obce Bohuslavice:

usnesením č. 13/1 a) schválilo:

Členy návrhové komise Bc. Andreu Matýskovou, Ing. Pavla Staňka a MVDr. Martina Ostárka, Jana Manusche a Vlastimila Vitáska, ověřovateli zápisu.

usnesením č. 13/1 b) schválilo:

Program 13. zasedání zastupitelstva obce Bohuslavice.

usnesením č. 13/1 c) schválilo:

Hospodaření obce za období I.–IX. 2020. Celkové příjmy za 01-10/2020 činily 38.663.572,81 Kč. Financování - přenesená daňová povinnost DPH – 10.942,21 Kč, zůstatek z roku 2020 ve výši 19 481 909,13 Kč. Celkové příjmy včetně financování za 01-10/2020 činily 58.156.406,15 Kč. Celkové výdaje za 01-10/2020 činily 31.031.364,62 Kč. Peněžní zůstatek k 31. 10. 2020 byl ve výši 27.125.041,53 Kč, z této částky činil zůstatek na běžném účtu 13.590.209,30 Kč a na účtu u ČNB 13.534.832,23 Kč.

usnesením č. 13/1 d) schválilo:

Rozpočtové opatření č. 5/2020 bez výhrad.

usnesením č. 13/1 e) schválilo:

Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí mezi obcí Bohuslavice, Poštovní 119, 747 19 Bohuslavice a Miroslavem Šebestíkem, Polní 263, 747 19 Bohuslavice.

usnesením č. 13/1 f) schválilo:

Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí mezi obcí Bohuslavice, Poštovní 119, 747 19 Bohuslavice a Danielem Benkem, Okružní 250, 747 19 Bohuslavice.

usnesením č. 13/1 g) schválilo:

Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí mezi obcí Bohuslavice, Poštovní 119, 747 19 Bohuslavice a Janem Miketou, Poštovní 128, 747 19 Bohuslavice.

usnesením č. 13/1 h) schválilo:

Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí mezi obcí Bohuslavice, Poštovní 119, 747 19 Bohuslavice a Annou Lasákovou, Opavská 361, 747 19 Bohuslavice.

usnesením č. 13/1 i) schválilo:

Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí mezi obcí Bohuslavice, Poštovní 119, 747 19 Bohuslavice a Karlem Vitáskem, Opavská 202, 747 19 Bohuslavice.

usnesením č. 13/1 j) schválilo:

Záměr prodeje trafostanice pro vrty a vodovod za odhadní cenu.

usnesením č. 13/1 k) schválilo:

Dodatek č. 1 ke smlouvě s Biskupstvím o pronájmu nebytových prostor, dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor v budově 487 ve vlastnictví obce Bohuslavice k 31. 10. 2020

usnesením č. 13/1 l) schválilo:

Dodatek č. 1 Smlouvy o pokračování v partnerství, o provozování hostované elektronické spisové služby negarantovaného uložení, o poskytnutí podlicence a úhradě nákladů pořízení hardwarového vybavení.

usnesením č. 13/1 m) schválilo:

Dodatek č. 9 ke smlouvě o sdružených službách dodávky a odběru zemního plynu ze dne 31. 12. 2012.

usnesením č. 13/1 n) schválilo:

Kupní smlouvu č. 7/2020 mezi Obcí Bohuslavice, IČ: 00299839, DIČ: CZ00299839, se sídlem 747 19 Bohuslavice, Poštovní 119, zastoupenou starostou obce panem Mgr. Pavlem Dominikem (prodávající) a Marianem Obrusníkem a Hanou Obrusníkovou, Čs. armády 1199/26, 747 01 Hlučín (kupující).

usnesením č. 13/1 o) schválilo:

Podání žádosti SPÚ o převod pozemku p. č. 2619 o výměře 11974 m² v k. ú. Bohuslavice u Hlučina, z vlastnictví České republiky (SPÚ) do vlastnictví obce Bohuslavice.

Zastupitelstvo obce Bohuslavice bere na vědomí:

č. 13/2 a) Kontrolu usnesení. Nebylo ukládací usnesení.

č. 13/2 b) Informace o opatřeních obce v souvislosti s pandemií COVID – 19.

č. 13/2 c) Informaci o příjmu daní v roce za období I.-X. 2020.

č. 13/2 d) Přípravu rozpočtu na rok 2021

č. 13/2 e) Aktuální informace o majetku, investicích a opravách. Obecní dvůr. Rekonstrukce pavilonu MŠ. Prodeji CAS Tatra 815. Polní cesty C 4 Bolatická a C 5 Rohovská. Revitalizace „Vápenky“. Oprava a čištění potoka. Studie ČOV.

č. 13/2 f) Návrh na odkoupení pozemků p. č. 2303, 906 m² a p. č. 2310, 424 m², oba trvalý travní porost u ulice Západní.

č. 13/2 g) Informace o jednání o koupi pozemku Pauseho rybníka a okolí.

č. 13/2 h) Směnu pozemku p. č. 16 za část pozemku p. č. 11/12 a pozemek p. č. 11/4.

č. 13/2 i) Informace o vydání kalendáře na rok 2021.

č. 13/2 j) Vyhlášení fotosoutěže na rok 2021 na téma Fauna Bohuslavic.

č. 13/2 k) Další informace z posledních jednání rady obce.

Ověřovatelé usnesení:

Jan Manusch

Vlastimil Vitásek

Mgr. Pavel Dominik, starosta

Bc. Andrea Matýsková místostarostka

V Bohuslavicích dne 12. 11. 2020

**Zápis z 13. zasedání Zastupitelstva obce Bohuslavice,
konaného dne 12.11. 2020 od 18:00 v obřadní síni Obecního domu Bohuslavice**

Přítomní: dle prezenční listiny bylo přítomno 12 členů zastupitelstva obce.

Návrhová komise: Bc. Andrea Matýsková, MVDr. Martin Ostárek, Ing. Pavel Staněk

Ověřovatelé zápisu: Jan Manusch a Vlastimil Vitásek

Omluveni: Radek Kotzur, Petr Kubík, Ing. Tomáš Gruň

Zapisovatelka: Kateřina Staňková

Program :

Ad 1) Starosta obce Bohuslavice zahájil jednání 13. Zasedání zastupitelstva obce Bohuslavice v 18,00. Konstatoval schválení zápisu z 12. zasedání OZ konaného dne 27.8.2020. Zasedání se řídilo platným Jednacím řádem obce Bohuslavice. Bylo přítomno 12 členů obecního zastupitelstva. Obecní zastupitelstvo je usnášeníschopné. Za členy návrhové komise byli zvoleni: Bc. Andrea Matýsková, MVDr. Martin Ostárek, Ing. Pavel Staněk. Za ověřovatele zápisu z 13. zasedání zastupitelstva obce Bohuslavice Jan Manusch a Vlastimil Vitásek.

Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Ad 2) Zastupitelé schválili program 13. zasedání zastupitelstva obce Bohuslavice EP 1.

Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Ad 3) Kontrola usnesení. Na posledním 12. jednání obecního zastupitelstva dne 27.8.2020 ZO oslovit majitele pozemku p. č. 2302 v k. ú. Bohuslavice u Hlučina paní Irenu Kocurovou a pana Jiřího Kocura s žádostí o darování části obci za účelem vybudování místní komunikace. Bylo provedeno, majitelé nesouhlasí s prodejem. Proti zápisu 12. OZ nebyly vzneseny námitky a je platný. Informace na vědomí.

Ad 4)

Aktuální informace k ohrožení pandemie COVID - 19. Grafický přehled vývoje, počet pozitivních, uzdravených. K 11.11.2020 v obci - 130 pozitivních, 79 uzdravených, 51 s pozitivním testem. Viz Tabulka – přehled nakažených na 1000 obyvatel. Bohuslavice největší počet. Senior taxi - provozuje se. Rozvoz obědů – provozuje se. OÚ úřední hodiny - změna otevírací doby - 2x týdně/5 hod. Služba - nákup potravin, léků, drogerie (zatím využil 1 občan). Sběrný dvůr - v sobotu uzavřen z důvodu shromažďování občanů, možnost (po telefonické domluvě) domluvy během týdne v pracovní době obecních zaměstnanců. Postupné uvolňování dle platných vládních nařízení.

Ad 5) Schváleny byly Výsledky hospodaření obce k 31.10. 2020 EP 2 b), daňové výnosy za I.- X. 2020 EP 2 a).

Hospodaření obce za období I.–X. 2020. Celkové příjmy za 01-10/2020 činily 38.663.572,81 Kč. Financování - přenesená daňová povinnost DPH – 10.942,21 Kč, zůstatek z roku 2020 ve výši 19 481 909,13 Kč. Celkové příjmy včetně financování za 01-10/2020 činily 58.156.406,15 Kč. Celkové výdaje za 01-10/2020 činily 31.031.364,62 Kč. Peněžní zůstatek k 31. 10. 2020 byl ve výši 27.125.041,53 Kč, z této částky činil zůstatek na běžném účtu 13.590.209,30 Kč a na účtu u ČNB 13.534.832,23 Kč.

Zastupitelé byli předem seznámeni a vzali na vědomí daňové výnosy za I.- X. 2020. Hospodaření za prvních 10 měsíců uspokojivé. Rezerva z loňského roku 19,5mil. k 31.10.2020 peněžní zůstatek 27 125 tis., srpen 25 mil, září 26,5 mil. Propad daní o cca 12 %, díky kompenzaci cca 5 %.

Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Ad 6) Rozpočtové opatření č. 5/2020 EP 4. Po rozpočtovém opatření č. 5 je rozpočet navýšen o 291 000,- Kč. Hlavní změny v položkách: Kotlíkové dotace, údržba a čištění potoka, MK Bolatická, prodej Trafostanice.

Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Ad 7) Příprava rozpočtu na rok 2021. Návrh starosty poddimenzovat daňové příjmy o cca 15 % oproti roku 2020, vyúčtování a žádosti spolkům řešit individuálně, Jako každý rok rozpočet vychází z daňové kalkulačky, příjmů daní a plánovaných investičních akcí na rok 2021 EP 5. Dotace spolkům se budou řešit individuálně na základě jednání komisí a výboru mailem.

- a) oprava Bohuslavického potoka v úseku, kde je vyprojektována (náklady viz tabulka)
- b) Obecní dvůr – zbývají zpevnit plochy. Dotaz P. Staněk: co tam bude? Starosta: ze strany od Chuchelné odstraníme beton, na druhé straně parkoviště (ze zatravnovacích dlaždic, u kanceláře), asfalt až do výjezdu z druhé strany, cesta není celá naše (1/3 od fy Klia). Nejdříve dojde ke zpevnění plochy ze směru od Chuchelné, před kanceláří. Ostatní podle možností a potřeb. Budova „Váhy“ nebudeme bourat, zachováme pro sběrný dvůr na barvy a nebezpečný odpad. Oprava cesty se netýká cesty Severní, pouze okolí budovy.
- c) Kanalizace Bolatická – od šachty směrem na ul. Dolní k důlkám.
- d) Zvýšení bezpečnosti (zpomalovací ostrůvek) – jednání s p. Novákem, možnost realizace z dotace (výzvy každým rokem)
- e) Mostek Družstevní – příprava projektové dokumentace, návrh odložit, realizace dle priorit
- f) Podkroví MŠ – 2. nadz. podlaží hotové, 3. odd. připraveno, 4 odd. v MŠ (školní prostor se uvolnil pro družinu). K. Herudková: potvrdila efektivitu výměny prostor. Nutné dodělat schody do podkroví + střešní okna. Možnost realizovat z dotace.
- g) Infrastruktura pro rodinné domy – ul. Západní: prodloužení vodovodu, projekt se netýká celého okruhu. Cesta zpevněná kamenem a recyklátem.
- h) Jižní svahy – promítají se v investicích několikrát. Přeložka VN + infrastruktura pro RD. Možnost realizace prodeje parcel, sousedících s ul. Okružní. Nutnost vypracovat projektovou dokumentaci. Oslovit pana Davida Mokrého + další projektanti. Další postup navrhne stavební komise.

i) Kulturní dům - 2015 hotová projektová dokumentace (nezrealizováno, černá stavba, nevyřešeny majetkoprávní vztahy) Předběžně řešeny možnosti a případné stavební povolení s paní Eichlerovou (stavební úřad). Poté rekonstrukce Návsi.

j) Oprava obecní stodoly - výměna střechy (dřevo je uvnitř zdravé, nezdravé konce možnost prodloužit), oprava krokví, štítu, nová krytina, fasáda (nejlevnější), podlaha (zámková dlažba), ideální podmínky na uskladnění posypového kamene, projektová dokumentace.

k) Studie ČOV obce – do budoucna nutnost řešit situaci. Návrh vypracování studie (studie i z minulosti z řad studentů, diplomové magisterské práce) Oslovení fy – odborníků.

A. Matýsková a starosta doplnili, že se jedná o zpracování studie různých variant řešení (kořenová, mechanická, ČOV) s podmínkou zachování jednotné kanalizace. V Závadě poptali studie, dostali tři varianty řešení.

P. Staněk – státní fond životního prostředí nabízí dotaci, oslovil jsem je sám jako občan prostřednictvím emailu, zda lze dotaci využít na projektovou dokumentaci. A. Matýsková: víme o tom, dotaci na projekt budeme žádat.

l) Komunikace: Bolatická – ukončeno, nemáme povrch na Lipové. Otázka, zda realizovat. Je v uspokojivém stavu. Důvod – výstavba poldru (zvýšený provoz), změna ÚP č.1 - naše pozemky na východní straně k lesu, teď nejsou k zástavbě RD. Podaná žádost o převedení. Postupně Západní, Jižní Svahy, Severní celá, Záhumenní + Polní a Lesní až k rybníku (ne v příštím roce). Pouze Západní a Jižní Svah.,

m) Pausův rybník – požadavky ze strany majitelů jsou neakceptovatelné. Dle průměrných cen u prodeje rybníků, je požadavek 10-15x vyšší.

A. Matýsková: konzultace s realitním makléřem, který se na to specializuje. Prodejní cena je odvislá od více parametrů (jak je napouštěn, stáří, v obci – mimo obec, metry od zastavěné oblast, stav atd.) Je nutné vycházet ze znaleckého posudku. V příštím roce realizovat nebudeme.

n) Dotace spolkům – vyúčtování individuálně do 15.12.2020. Měly by všechny spolky splnit. Dotace ve výši 10 – 20 tis., nebudou poníženy. Sportovní klub a farnost bude snížena o 10%.

Farnost letos nevyčerpaná dotace 200 tis., přesunuta do dalšího roku + 300 tis. = 500 tis dotace.

P. Staněk: konzultováno na finančním výboru, investice asi 2,5 – 3 mil korun. Částečné pokrytí z různých dotací.

O. Mokřý: z projektové dokumentace vychází 3mil, vysoutěžená je nižší.

Musí jít o kompromisní řešení.

o) Vodovod a kanalizace - návrh nezvyšovat za této situace vodné a stočné, nezakládat zvláštní fond.

P. Staněk: na finančním výboru návrh o novou kalkulaci (pan Dosoudil) a vysvětlit některé propočty (v průběhu příštího roku).

p) ZŠ a MŠ - na rozpočtu z loňského roku.

P. Staněk: příspěvky na Dětskou rehabilitaci pokračují dále? Starosta: ano, budeme pokračovat dále.

Ad 8) Kotlíkové dotace. Schváleny smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu pro poskytování dotací nebo návratných finančních výpomocí mezi obcí Bohuslavice, Poštovní 119, 747 19 Bohuslavice a:
Miroslavem Šebestíkem, Polní 263, 747 19 Bohuslavice.
Danielem Benkem, Okružní 250, 747 19 Bohuslavice.
Janem Miketou, Poštovní 128, 747 19 Bohuslavice.
Annou Lasákovou, Opavská 361, 747 19 Bohuslavice.
Karlem Vitáskem, Opavská 202, 747 19 Bohuslavice.

Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Ad 9) Záměr prodeje trafostanice pro vrty obci Bolatice. Vyhlášení záměru prodeje za cenu stanovenou podle inventarizace nebo znaleckého posudku (trafostanice v našem majetku cca 90 tis.), cena se projeví v celkových nákladech na vodu).

Zastupitelé schválili Záměr prodeje trafostanice pro vrty a vodovod za odhadní cenu.

Pro 10 Proti 0 Zdržel se 2 (L. Pašek, O. Mokrý) Nehlasoval 0

Ad 10) Schválen Dodatek č. 1 ke smlouvě s Biskupstvím o pronájmu nebytových prostor, dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor v budově 487 ve vlastnictví obce Bohuslavice k 31. 10. 2020 – od března 2020 nevyužíváno.

Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Ad 11) Dodatek č. 1 Smlouvy o pokračování v partnerství, o provozování hostované elektronické spisové služby negarantovaného uložení, o poskytnutí podlicence a úhradě nákladů pořízení hardwarového vybavení (službu poskytuje MÚ Hlučín)

Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Ad 12) Schválen Dodatek č. 9 ke smlouvě o sdružených službách dodávky a odběru zemního plynu ze dne 31. 12. 2012. Jedná se o připojení obecního dvora.

Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Ad 13) Majetek Investice, opravy, majetek:

Níže uvedené informace vzaty na vědomí.

- a) Aktuální informace. Obecní dvůr, ZŠ a MŠ viz bod 7 Příprava rozpočtu na 2021, čištění potoka – realizuje se, Vápenka - dokončeno, CAS – zatím není prodána.
- b) Komunikace: Bolatická, dokončeno. Zatravnovací pás pro 5 aut (odstavná plocha), cena cca 70 tis.
- c) Polní cesty. Dokončují se terénní úpravy a připravuje kolaudace. Dle dokumentace. Kravka, Ondrášov – dosypy + mostek (není v projektu) 2 místa s odpočívadly + lavice se stolem, 3 sety (z velkých pokácených stromů), + cyklomapa. Plánováno omezení – značka (oficiální žádost).
- d) Studie výstavby ČOV. Zahájení činnost v této oblasti. Viz bod 7 Příprava rozpočtu na 2021

Ad 14) Pozemky a parcely:

- a) Směna pozemků p. č. 16 za část pozemku p. č. 11/12 a pozemek 11/4. Schválit směnnou smlouvu, po vyřešení věcného břemena p. Hiltavský. Informace na vědomí.
- b) Pozemek p. č. 2356/1 Kozáková. Zastupitelé schválili Kupní smlouvu č. 7/2020 mezi Obcí Bohuslavice, IČ: 00299839, DIČ: CZ00299839, se sídlem 747 19 Bohuslavice, Poštovní 119, zastoupenou starostou obce panem Mgr. Pavlem Dominikem (prodávající) a Marianem Obrusníkem a Hanou Obrusníkovou, Čs. armády 1199/26, 747 01 Hlučín (kupující).

Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

- c) Parcely UZSVM 576/4. Stále v jednání.
- d) Ulice Západní. Návrh varianty - 2 kruhové objezdy a pouze chodník pro pěší. Cenová nabídka na projektovou dokumentaci. V jednání koupě pozemků p. č. 2303, 906 m² a p. č. 2310, 424 m², oba trvalý travní porost. Informace na vědomí.
- e) Na zasedání schváleno Podání žádosti SPÚ o převod pozemku p. č. 2619 o výměře 11974 m² v k. ú. Bohuslavice u Hlučina, trvalý travní porost, z vlastnictví České republiky (SPÚ) do vlastnictví obce Bohuslavice. Jedná se o pozemek na Ženichu potřebný pro budoucí ČOV.

Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0 Nehlasoval 0

Ad 15) Diskuze, různé:

- a) Informace z jednání rady. Viz body jednání zastupitelstva.
 - b) Kulturní akce – nebude se nic realizovat. Vydání kalendáře – téma Bohuslavické rybníky a potoky, v tisku. Fotosoutěž na rok 2021 – fauna v okolí Bohuslavic v průběhu roku (podnět pro výstavu na Anenských slavnostech, příp. kalendář na rok 2022. Živý Betlém – nebude. Úvaha – „mrtvý Betlém“ (figuríny u fary).
- J. Liška: dotaz k ulici Na Svahu. Starosta: v současné době se řeší projektová dokumentace. V plánu točna k Velkému Dvoru.
- R. Kučera: dotaz ke kontrole parkování. Starosta: zatím kontrola nebyla. Nejhorší je Okružní (ne na začátku, ale v kopci), Záhumenní a Zahradní. Do budoucna využití možné obecní pozemky k parkování, odstavné plochy.
- P. Staněk: dotaz k on line připojení na zastupitelstvo v případě nemoci některého ze zastupitelů
- A. Matýsková: zjišťovala legislativu, nedoporučuji, komplikované.

Ad 16) Usnesení.

Ad 17) Závěr.

Starosta poděkoval zastupitelům za aktivní účast a ukončil zasedání v 19:20 hod.

Za ověřovatele zápisu

Jan Manusch

Vlastimil Vitásek

.....

.....

Mgr. Pavel Dominik
starosta

Bc. Andrea Matýsková
místostarostka

.....

.....

V Bohuslavicích dne 12.11. 2020

