

Informace pro poplatníky daně z nemovitých věcí

Revize katastru nemovitostí a její dopad na daň z nemovitých věcí

Katastrální úřady průběžně provádějí revizi katastru nemovitostí (dále jen „revizi katastru“) z důvodu nesouladu údajů o nemovitých věcech evidovaných v katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu.

Dojde-li v důsledku provedené revize katastru ke změnám rozhodným pro stanovení daně, tj. například

☐ ke změně druhu pozemku, nebo

☐ ke změně výměry pozemku,

vzniká vlastníku nemovité věci povinnost podat daňové přiznání k dani z nemovitých věcí, ve kterém zohlední změny údajů, k nimž v důsledku revize došlo, na zdaňovací období následující po roce, v němž byly změny zapsány do katastru, a to v zákonem stanovené lhůtě do 31. ledna zdaňovacího období.

V případě pochybností doporučujeme se obrátit s konkrétním případem na příslušného správce daně z nemovitých věcí.

Adresa	Datová schránka	Elektronická podatelna	Telefonní číslo ústředny	e-mail
Masarykova třída 310/2 Opava	uu3n6vx	https://www.mojedane.cz	553 681 111	podatelna3216@fs.mfcr.cz